

MALLA ACADÉMICA

CERTIFICACIÓN PROFESIONAL EN RESIDENCIA DE OBRA ARQUITECTÓNICA

MÓDULO	MATERIA	PROFESOR	DESCRIPCIÓN	FECHAS DE INICIO	FECHAS DE FIN	HORARIO
01	Rol del Residente de Obra Arquitectónica	Mgt. Arq. Ana Llerena	Revisión de conocimientos acerca del Análisis de Precios Unitarios y Reajuste con la Fórmula Polinómica	19/08/2026	22/08/2026	Miércoles, Jueves, Viernes (18h00 - 21h00) Sábado (9h00 - 12h00)
02	BIM - Seguimiento del Proyecto mediante Open BIM	Mgt. Arq. Franciso Valdez	Manejo del Open BIM / Volúmenes de Obra / Seguimiento de Obra	26/08/2026	29/08/2026	Miércoles, Jueves, Viernes (18h00 - 21h00) Sábado (9h00 - 12h00)
03	Programación, Cronograma y Control de Avance de Obra	Mgt. Arq. Carlos Contreras	Tipos de cronogramas / Cronograma de Gantt / Cronograma valorado / Manejo del Cronograma	02/09/2026	05/09/2026	Miércoles, Jueves, Viernes (18h00 - 21h00) Sábado (9h00 - 12h00)
04	Software (Costos, Planillaje y Control Económico de Obra)	Ing. en Sistemas Miguel Fernando Vivar Chiriboga	InterPro (módulo fiscalización)	09/09/2026	12/09/2026	Miércoles, Jueves, Viernes (18h00 - 21h00) Sábado (9h00 - 12h00)
05	Control de Calidad y Supervisión Técnica	Mgt. Ing. Marco Raúl Vázquez Guzmán	Se analizan ensayos básicos, control de acabados, gestión de no conformidades y cumplimiento de especificaciones técnicas	16/09/2026	19/09/2026	Miércoles, Jueves, Viernes (18h00 - 21h00) Sábado (9h00 - 12h00)
06	Derecho Administrativo	Mgt. Abg. Ana María Bustos Cordero	Marco legal y contractual que rige la ejecución de obras, derechos y obligaciones a cumplir en los contratos de Consultoría u Obra con el sector público y privado.	22/09/2026	23/09/2026	Lunes y martes (18h00 - 20h00)
06	Marco legal. Derecho Laboral	Dr. José Edgar Teodoro González Argudo	Marco legal y contractual que rige la ejecución de obras, derechos y obligaciones a cumplir en el Derecho Laboral Obra con el sector público y privado.	24/09/2026	25/09/2026	Miércoles y Jueves (18h00 - 22h00)
07	Gestión de Cambios, Adicionales y Resolución de Conflictos Técnicos en Obra	Mgt. Ing. Marco Raúl Vázquez Guzmán	Identificar, analizar y sustentar técnicamente modificaciones, obras adicionales y trabajos complementarios, así como a resolver conflictos técnicos entre planos, obra y contrato	30/09/2026	03/10/2026	Miércoles, Jueves, Viernes (18h00 - 21h00) Sábado (9h00 - 12h00)
08	Seguridad Industrial	Mgt. Ing. Vanessa Vanegas	Criterios y normativa relacionada a la seguridad industrial en proyectos de construcción.	05/10/2026	08/10/2026	Lunes, Martes, Miércoles y Jueves (18h00 - 21h00)